

**UCHWAŁA NR XLIII/379/2014
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 27 czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Lubczy przez Gminę
Więcbork**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾)

Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Więcbork nieruchomości, stanowiących drogi, oznaczone numerami geodezyjnymi :

- 1) 347/6 obręb Lubcza o powierzchni 0.0917 ha;
- 2) 347/7 obręb Lubcza o powierzchni 0.0660 ha;
- 3) 347/11 obręb Lubcza o powierzchni 0.0842 ha;
- 4) 347/14 obręb Lubcza o powierzchni 0.0767 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Więcborku

Józef Kujawiak

Uzasadnienie

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej oraz mieszkaniowej z usługami dla działek nr 109/3, 109/5, 109/7, 195/17, 256/3 położonych w obrębie wsi Lubcza, Gmina Więcbork zatwierdzonym uchwałą nr XXV/232/2012 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia 13 grudnia 2012r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2012r., poz. 3790) - działka 347/6 oznaczona jest symbolem KD 5, działka 347/7 oznaczona jest symbolem KD 4, działka 347/11 oznaczona jest symbolem KD 3 oraz działka 347/14 oznaczona jest symbolem KD 6. Symbol KD oznacza tereny dróg publicznych. Powyższy zapis uzasadnia nabycie nieruchomości przez Gminę Więcbork. Kwota oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego za nabycie przedmiotowych dróg zostanie pomniejszona o kwotę, którą właściciele będą musieli zapłacić gminie z tytułu wzrostu wartości ich nieruchomości w wyniku podziału dz. nr 347 obręb Lubcza. Dnia 28.02.2014r. została wydana decyzja nr SB.3134.1.2013 ustalająca wysokość opłaty adiacenckiej. Dnia 27.02.2014r. zawarto porozumienie z właścicielami dróg w tym zakresie.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013r. poz. 645, 1318 oraz z 2014r. poz. 379.