



**„PROJMEŁ”**

usługi projektowe i nadzory

ul. Angowska 42/10

89 – 600 Chojnice

NIP 555-101-85-53

REGON 771298270

Budowa pomostu oraz przebudowa i remont  
budynku hangaru służącego wędkarstwu,  
rekreacji i turystyce ogólnodostępnej przy  
jeziorze Więcborskim.

Obręb 4 Więcbork, gm. Więcbork

Operat wodno-prawny

Data: listopad 2012r.

Strona : 1

**GMINA WIĘCBORK**

ul. A. MICKIEWICZA 22

89-410 WIĘCBORK

Egz. nr **3**

(Nazwa wnioskodawcy)

Załącznik do DECYZJI

z dnia

nr

15.04.2013

RO. 6344.5.2013

STAROSTWO POWIATOWE

w Sępólnie Krajeńskiej

ul. Kościuszki 11

89-400 Sępólno Krajeńskie

# OPERAT WODNOPRAWNY

na wykonanie urządzeń wodnych

**USTAWA**

z dnia 18 lipca 2001 r.

**Prawo wodne**

(Dz. U. Nr 115, poz. 1229; z m. : Dz. U. z 2012 r. Nr 000, poz. 145 z późn. zm.)

**Dotyczy:** Budowa pomostu oraz przebudowa i remont budynku  
hangaru służącego wędkarstwu, rekreacji i turystyce  
ogólnodostępnej przy jeziorze Więcborskim.

**Adres:** działki nr: 407/5, obręb 4 Więcbork; 277 obręb Śmiłowo  
w m. Więcbork,  
gmina: Więcbork,  
powiat: Sępólno Kraj.,  
województwo: Kujawsko-Pomorskie

„PROJMEŁ” - usługi projektowe i nadzory  
Bogdan Rydzkowski NIP 555-101-85-53  
ul. Angowska 42/10 REGON 771298270  
89 – 600 Chojnice tel. kom. 608 180 128

Sporządził:

*mgr inż. Bogdan Rydzkowski*  
89-600 CHOJNICE  
ul. Angowska 42/10  
upr. budowl. i proj. nr 7210/242/82  
w spec. wodno – melioracyjnej

Chojnice listopad 2012 r

## SPIS TREŚCI

### I. Część opisowa

1. Informacje wstępne
  - 1.1 Zakres, podstawa i cel opracowania
  - 1.2 Wiadomości ogólne, stan istniejący
  - 1.3. Położenie inwestycji względem zlewni i jednolitej części wód podziemnych i jednolitej części wód powierzchniowych i jej oddziaływanie.
2. Opis rozwiązań projektowych
3. Opis urządzeń kontrolnych
4. Zakład ubiegający się o pozwolenie wodno-prawne
5. Obowiązki zakładu ubiegającego się o pozwolenie wodno-prawne
6. Zakres wniosku
7. Załączniki:
  - decyzja Burmistrza Więcborka o warunkach zabudowy nr 6730.71.2012
  - wypisy z rejestru gruntów
  - uzgodnienia

### II. Część graficzna

1. Mapa pogładowa w skali 1 : 10 000
2. Mapa ewidencyjna w skali 1 : 5000
3. Plan sytuacyjno – wysokościowy  
– projekt zagospodarowania terenu w skali 1 : 500
4. Rzut z góry w skali 1 : 100
5. Rzut z góry modułów w skali 1 : 100
6. Rzut z boku - I, - II w skali 1 : 100
7. Element konstrukcji w skali 1 : 20
8. Moduł pomostu I i II w skali 1 : 50
9. Moduł pomostu III w skali 1 : 50
10. Element konstrukcyjny- łączenie pala z obejmą w skali 1 : 10



# I. CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Informacje wstępne

### 1.1. Zakres, podstawa i cel opracowania.

Niniejsze opracowanie stanowi operat wodno – prawny na *budowę pomostu oraz przebudowę i remont budynku hangaru służącego wędkarstwu, rekreacji i turystyce ogólnodostępnej*, na jeziorze Więcborskim w Więcborku, zlokalizowanych na działce nr 277 (jezioro) i nr 407/5, stanowiący projektowane miejsce do wędkowania, wypoczynku i rekreacji nad brzegiem jeziora.

Na podstawie niniejszego opracowania Gmina Więcbork, ul. A. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork wystąpi do Starostwa Powiatowego w Sępólnie Kraj. o wydanie pozwolenia wodno-prawnego na wykonanie w/w przedsięwzięcia.

Zgodnie z art.122 pkt.1ppt.3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229; z m. : Dz. U. z 2012 r. Nr 000, poz. 145 z późn. zm.) wymagane jest pozwolenie wodno-prawne na wykonanie urządzeń wodnych.

Zakres udokumentowania określa art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne w sprawie wymagań jakim powinien odpowiadać operat wodno prawny. Przy opracowaniu wykorzystano dane:

- Plany sytuacyjne w skali 1 : 10 000, 1 : 500, mapa ewidencyjna w skali 1 : 5000
- decyzja Burmistrza Gminy Więcbork o warunkach zabudowy  
nr 6730.71.2012
- Obowiązujące normy i zarządzenia

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na budowę pomostu oraz remont budynku hangaru, na jeziorze Więcborskim w Więcborku, zlokalizowanych na działce nr 277 (jezioro) i nr 407/5.

### 1.2. Wiadomości ogólne, stan istniejący.

Działka o nr ewid. 277 – obręb Śmiłowo (jezioro Więcborskie – pow. 218,29ha) w Więcborku stanowi własność Skarbu Państwa będące w zarządzie Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu, w imieniu którego zarząd wykonuje Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych z siedzibą we Włocławku. Jezioro Więcborskie pozostaje w użytkowaniu rybackim Polskiego Związku Wędkarskiego z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Toruńska 57a, 85-023 Bydgoszcz

Natomiast działka nr 407/5, obręb 4 Więcbork o powierzchni 0,0501ha stanowi własność Gminy Więcbork i w chwili obecnej wykorzystywana jest jako miejsce wypoczynku mieszkańców gminy, oraz częściowego posadowienia remontowanego hangaru.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa nowego pomostu w miejscu istniejącego pomostu na działce nr 277, który składał się z dwóch dojsć o długości około 19,0m i pomostu - poprzeczki o długości około 32,5m, oraz przebudowa i remont istniejącego (po obrysie) budynku hangaru, służące zagospodarowaniu istniejącego nabrzeża jeziora.



Przedmiotowa inwestycja ma na celu zaadaptowanie do potrzeb mieszkańców gminy i przebywających turystów istniejącej infrastruktury.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w południowej części jeziora Więcborskiego, gdzie od strony południowej graniczy z nowo wybudowaną ścieżką rowerową łączącą miasto Więcbork z miastem powiatowym Sępólno Kraj. oraz bezpośrednim sąsiedztwie nowo zagospodarowanej plaży na jeziorze Więcborskim, realizowanym w ramach projektu kluczowego gminy Sępólno Kraj.

Do granic działek objętych opracowaniem prowadzi droga gminna (dz. nr 407/6), łącząca się z ulicami miasta Więcbork.

Projektowany do budowy - w miejscu istniejącego - pomost, zlokalizowany jest na działce nr 277- stanowiącej jezioro Więcborskie, natomiast planowany do przebudowy i remontu hangar częściowo znajduje się na działce nr 407/5 i na działce nr 277. Teren objęty opracowaniem znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego.

Hydrograficznie obiekt znajduje się w zlewni rzeki Orli dopływ Łobżonki – Noteci – Warty -Odry.

### **1.3. Położenie inwestycji względem zlewni i jednolitej części wód podziemnych i jednolitej części wód powierzchniowych i jej oddziaływanie.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjęty Uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. z dnia 27 maja 2011 r., Nr 40, poz. 451). Znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW 650036 zaliczonym do regionu wodnego Warty. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy JCWPd oceniono jako dobry i chemiczny JCWPd oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. długi okres poprawy jakości wód podziemnych, od wprowadzenia programu działań podstawowych na powierzchni. Stan JCWPd jest bezpośrednio uzależniony od Stanu SJCW i ograniczenie presji z powierzchni (składowiska odpadów, podstawowe ogniska zanieczyszczeń). Po zastosowaniu Programu działań osiągnięcie dobrego stanu jest możliwe do 2021 roku.; plan eksploatacji złoża (węgiel brunatny) "Trzcianka". Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych.

Planowana inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych, gdyż odcina ją warstwa nieprzepuszczalna.



Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLLW10501 – Więcborskie, zaliczonym do regionu wodnego Warty. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549), stan naturalna część wód, tej JCWP oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. 6 lat jest okresem zbyt krótkim, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód, nawet przy założeniu całkowitej eliminacji presji. W jeziorach zanieczyszczenia kumulują się, głównie w osadach dennych, które w jeziorach eutroficznych są źródłem związków biogennych oddawanych do jezior jeszcze przez bardzo wiele lat po zaprzestaniu dopływu zanieczyszczeń. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe. W rejonie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary chronione, o których mowa w art. 38f ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145 j. t.).

## **2. Opis rozwiązań projektowych.**

### **2.1. Pomost.**

Projektowany pomost jest zlokalizowany nad brzegiem jeziora Więcborskiego dz. **nr 277**. Pomost (poprzeczka) usytuowany jest w osi południowy-wschód, północny - zachód, dojsście zlokalizowane jest prostopadle do linii brzegowej jeziora.

#### **2.1.1 Funkcja**

Pomost ma służyć uprawianiu wędkarstwa oraz rekreacji i turystyki wodnej ogólnodostępnej (m. innymi cumowaniu jednostek pływających, jak łódzie, kajaki).

#### **2.1.2 Opis**

Pomost projektowany jest w kształcie litery **T** zlokalizowany w obrysie istniejącego pomostu (przewidzianego do rozbiórki) o długości 19,35m, oraz poprzeczka długości 32,60m, na dojszczu do pomostu zaprojektowano obustronnie mur oporowy betonowy szerokości 25cm, długości 3,0 m.

Pomost projektowany jest o konstrukcji stalowej, którego elementy wykonane zostaną z profili prostokątnych zimnogiętych 80 x 40 x 2,5 i prętów śr. 18, ustawione na słupach stalowych śr. 65mm, opartych na palach drewnianych o średnicy 20 cm o różnej długości - na dojszczu od 0,90m do 3,50m i równej długości na poprzeczce tj. 3,50m. Długości przęseł zastosowano w trzech modułach:

- I - długości 4,60m i szerokości- 1,96m.
- II - długości 4,35m i szerokości- 2,96m
- III - długości 3,20m i szerokości- 2,96m



Deski ryflowane na pomostach grubości 25mm i szerokości 140mm, ułożone co 10mm na łatach drewnianych 60x40. Pierwszy element pomostu o długości 4,0 m z profilu zimnogiętego 80 x 40 x 2,5 i prętów śr. 18. Pierwsze elementy konstrukcji zostaną zakotwiczone do betonowych kłoców o zmiennej wysokości od 0,6m do 0,9m, szerokości 2,96m i grubości 0,40m, za pomocą uchwytów z blachy 50x80 zakotwiczonej w masie betonowej.

Powierzchnia pomostu wynosi:  $2,0 \text{ m} \times 19,35\text{m} + 3,0\text{m} \times 32,60\text{m} = 136,50\text{m}^2$ .

***Dane ogólne projektowanego pomostu:***

długość pomostu	- 32,60m
szerokość pomostu	- 3,00m
powierzchnia pomostu całkowita:	- 97,80 m <sup>2</sup>
długość dojazdu do pomostu	- 19,35m
szerokość dojazdu do pomostu	- 2,00m
powierzchnia dojazdu do pomostu całkowita:	- 38,70 m <sup>2</sup>
dopuszczalne obciążenie pomostu:	2,34 kN/ m <sup>2</sup>
projektowana rzędna pokładu pomostu:	108,80 m n.p.m.
rzędna dna jeziora - (na końcu pomostu):	104,40 m n.p.m.

## **2.2. Hangar na sprzęt wodny.**

### **2.2.1 Funkcja**

Hangar na sprzęt wodny typu: kajaki, łodzie, wiosłowe, deski windsurfingowe, rowery wodne, stanowi budynek służący uprawianiu wędkarstwa oraz rekreacji i turystyce wodnej ogólnodostępnej.

### **2.2.2 Opis**

Hangar – budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy do 130m<sup>2</sup> z podcieniem i schodami, wykonany po obrysie istniejącego budynku.

Powierzchnia hangaru na działce nr 277 - wynosić będzie – 85,50 m<sup>2</sup>.

### **Łącznie zajęta powierzchnia jeziora dz. 277:**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| • powierzchnia pomostu | <b><math>F = 136,50 \text{ m}^2</math></b>  |
| • powierzchnia hangaru | <b><math>F = 85,50 \text{ m}^2</math></b>   |
| <b>RAZEM</b>           | <b><math>-F = 222,00 \text{ m}^2</math></b> |

Pozostałe elementy projektowanej inwestycji zlokalizowane są na działkach należących do gminy Więcbork i nie są urządzeniami wodnymi w związku z tym w przedmiotowym operacie wodno-prawnym je pominięto.

### **3. Opis urządzeń kontrolnych .**

Nie przewiduje się instalowania urządzeń kontrolno-pomiarowych.

### **4. Zakład ubiegający się o pozwolenie wodno-prawne.**

Zakładem ubiegającym się o pozwolenie wodno – prawne na budowę pomostu oraz przebudowę i remont budynku hangaru, na jeziorze Więcborskim w Więcborku, zlokalizowanych na działce nr 277 (jezioro), jest gmina Więcbork z siedzibą przy ulicy A. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork.

### **5. Obowiązki zakładu ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne**

1. Wykonie inwestycji zgodnie z przedłożonym projektem technicznym i pozwoleniem wodno prawnym.  
Po wykonaniu inwestycji należy zawrzeć umowę z Dyrektorem Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, dotyczącym oddania w użytkowanie za opłatą roczną gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa.
2. Należy elementy nabrzeża utrzymywać w należytym stanie technicznym oraz eksploatować zgodnie z przeznaczeniem
3. Należy dbać o czystość w rejonie nabrzeża.
4. Uprawniony nie może naruszać praw osób trzecich.
5. Uprawniony winien wykonać inwentaryzację powykonawczą wykonanych urządzeń i dostarczyć ją zainteresowanym stronom.
6. Uprawniony przynajmniej raz na rok dokona kontroli stanu technicznego nabrzeża wraz z jego elementami(szczególnie wiosną) oraz w przypadku dużych opadów atmosferycznych.
7. Inwestor jest zobowiązany do likwidacji wybudowanych urządzeń i doprowadzenia terenu do pierwotnego stanu, w przypadku zaprzestania użytkowania lub wygaśnięcia pozwolenia wodno- prawnego.

### **6. Zakres wniosku**

Gmina Więcbork z siedzibą przy ulicy A.Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork.  
wnosi o udzielenie pozwolenia wodno – prawnego na :

1. budowę pomostu oraz przebudowę i remont budynku hangaru na jeziorze Więcborskim w Więcborku, zlokalizowanych na działce nr 277(jezioro),

#### ***Dane ogólne projektowanego pomostu:***

długość pomostu	- 32,60m
szerokość pomostu	- 3,00m
powierzchnia pomostu całkowita:	- 97,80 m <sup>2</sup>
długość dojazdu do pomostu	- 19,35m
szerokość dojazdu do pomostu	- 2,00m
powierzchnia dojazdu do pomostu całkowita:	- 38,70 m <sup>2</sup>



dopuszczalne obciążenie pomostu:	2,34 kN/ m <sup>2</sup>
projektowana rzędna pokładu pomostu:	108,80 m n.p.m.
rzędna dna jeziora - (na końcu pomostu):	104,40 m n.p.m.

**Łącznie zajęta powierzchnia jeziora dz. 277:**

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| • powierzchnia pomostu                 | <b>F = 136,50 m<sup>2</sup></b>       |
| • powierzchnia hangaru                 | <b>F = <u>85,50 m<sup>2</sup></u></b> |
| <b>RAZEM -F = 222,00 m<sup>2</sup></b> |                                       |

Do wniosku o pozwolenie wodnoprawny należy dołączyć 3 egz. niniejszego opracowania.

**Wykaz zainteresowanych stron:**

1. Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego , ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, właściciel działki nr 277,
2. Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku Oddział Rejonowy w Bydgoszczy ul Paderewskiego 26 ; 85-950 Bydgoszcz
3. Polski Związek Wędkarski w Bydgoszczy przy ul. Toruńska 57a 85-023 Bydgoszcz