

**PROJEKT**

**UMOWA NR SB.272 .....**

**„Wynajem maszyn wraz z obsługą operatorską do robót na terenie gminy Więcbork”  
Część III Zamówienia: Wynajem walca drogowego o nacisku 10-16 ton na 1 m<sup>2</sup>**

W dniu ..... roku w Więcborku, pomiędzy **Gminą Więcbork** mającą swoją siedzibę przy **ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork** zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

Waldemara Kuszewskiego - **Burmistrza Więcborka**

a

.....

.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. *Wynajem maszyn wraz z obsługą operatorską do robót na terenie gminy Więcbork, Część III Zamówienia: Wynajem walca drogowego o nacisku 10-16 ton na 1 m<sup>2</sup>* w ilości 128 godzin na zasadach określonych w SIWZ i ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Podstawowy czas pracy sprzętu wraz z obsługą operatorską będzie wynosił od 1 do 6 godzin dziennie w zależności od rzeczywistych potrzeb, w godzinach od 8.00 do 14.00. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy może wydłużyć czas pracy w poszczególnych dniach do godziny 17.00.  
Zamawiający w okresie trwania umowy będzie zgłaszał swoje potrzeby w zakresie realizacji usługi objętej zamówieniem w formie telefonicznej. Zgłoszenie wynajmu sprzętu będzie składane z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem.  
Od czasu pracy odliczany będzie:
  - 1) czas dojazdu do miejsca pracy i czas powrotu z pracy,
  - 2) okres niesprawności sprzętu.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi miejsca realizacji robót (teren gminy Więcbork) i uwzględnił je w formularzu ofertowym załączonym do oferty.

**§2.**

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 w okresie **od dnia podpisania umowy do 31.03.2016 r.**

**§3.**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty:

kwoty netto..... (słownie.....)  
kwoty brutto.....(słownie.....)

2. Przy wycenie zastosowano cenę jednostkową netto za 1 godzinę pracy walca drogowego wraz z obsługą operatorską w wysokości ..... zł (słownie: .....).
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalone na podstawie ilości faktycznie przepracowanych godzin sprzętu wraz z obsługą operatorską.
4. Łączna wartość robót w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu i ilości godzin określonej w § 1 ust. 1 umowy.

#### §4.

##### **WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowana na podstawie faktur VAT/rachunków wystawianych przez Wykonawcę.
2. Zapłata za faktury/rachunki następować będzie w terminie ..... dni, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Faktury/rachunki wystawiane będą na Gminę Więcbork, NIP:504-002-58-42, która będzie je realizowała na konto Wykonawcy.
4. W przypadku realizowania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktur dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, a więc np. oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające faktyczne otrzymanie zapłaty, albo też potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur wystawionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi wraz z kopiami przelewu bankowego lub innych dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty.
5. W przypadku braku dowodów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający wstrzyma płatności części faktur, których one dotyczą, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkować naliczeniem Zamawiającemu odsetek od nieterminowych płatności.
6. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynagrodzenia wymagalnego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty bezpośrednio na ich rzecz. Płatność bezpośrednia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będzie dokonana pod warunkiem, że zawarli oni zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zawarli, przedłożoną Zamawiającemu, umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi.
7. Wynagrodzenie, o jakim mowa w ust. 6 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 6 obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie, bez odsetek za opóźnienie.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę robót o zgłoszeniu z żądaniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zamówienia na roboty budowlane dokonania bezpośredniej zapłaty, o jakiej mowa w ust. 6.
10. Wykonawca może w terminie 7 dni od dnia doręczenia przez Zamawiającego informacji, o jakiej mowa w ust. 9, zgłaszać pisemne uwagi dotyczące zasadności zgłoszonego żądania płatności. Brak przedłożenia uwag w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako akceptacja zasadności danej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
11. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, co do zasadności bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

12. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 11 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zawartej zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 5.

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może zlecić część zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, które składają się na przedmiot zamówienia zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu:
  - 1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany (przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy),
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także jej zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
  - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, a także jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 5.000,00 zł.
6. Zamawiający w terminie 5 dni od przekazania projektu umowy, o jakiej mowa w ust. 5 pkt 1) oraz projektu jej zmiany, może zgłosić pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu umowy.
7. Zamawiający w terminie 5 dni od przekazania umowy, o jakiej mowa w ust. 5 pkt 2) oraz jej zmian, może zgłosić pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację umowy.
8. W przypadku, gdy w umowie, o której mowa w ust. 5 pkt 3) termin zapłaty jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
10. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa

- o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
  12. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 5 pkt 2) postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do:
    - 1) uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie z dalszym podwykonawcą umowy o roboty budowlane,
    - 2) przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
    - 3) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury VAT lub rachunku.
  13. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 5 pkt 2) postanowienia informujące podwykonawcę, o:
    - 1) przypadkach bezpośredniej zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł:
      - zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub
      - przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy, zgodnie z treścią zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo.
  14. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 5 pkt 2) postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do zawarcia w umowie o dalsze podwykonawstwo postanowień, o których mowa w ust. 12 i 13 stosowanych odpowiednio.
  15. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, iż postanowienia, o których mowa w ust. 12 i 13 zostaną wprowadzone w umowie o dalsze podwykonawstwo odpowiednio przez każdego dalszego podwykonawcę.
  16. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.

#### §6.

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia sprzętu wraz z operatorem na każdorazowe wezwanie Zamawiającego.
2. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za sprawność sprzętu i za bezpieczeństwo prowadzenia robót.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy.

#### §7.

#### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 10% ceny jednostkowej netto określonej w §3 ust. 2 za każdą godzinę opóźnienia w przystąpieniu do wykonywania prac,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1,

- c) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 150,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany;
  - d) za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 150,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany;
  - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę;
  - f) za brak zapłaty należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia w wysokości 0,5% należnego im wynagrodzenia;
  - g) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200,00 złotych.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### §8.

#### **ODSTAPIENIE OD UMOWY**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- 2) w przypadku, kiedy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
- 3) w przypadku, kiedy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) w przypadku gdy wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

#### §9.

#### **ZMIANA UMOWY**

- 1. Nieważne są zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
- 2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### §10.

#### **ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

- 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego a do spraw procesowych przepisy KPC.
- 2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 3. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca a 2 egzemplarze Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**