



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w latach 2016-2018

*Referat ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami*

2016 rok – sprzedaż lokali mieszkalnych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przewidywana cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
	Wg KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	11
1.	27451	474 obręb Witunia	0,1742 ha	Lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Złotowska 10 pow. 41,56 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D - produkcja i obsługa rolnictwa – położona na brązowym tle – teren zainwestowania wiejskiego	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 47 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 9 400,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 1600,00 zł = ogółem 11 000,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
2.	21007	101/14 Więcbork obręb 1	0,0486 ha	Lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Poczтовая 18 pow. 54,62 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C, jedn. C3 – – funkcja usługowo – mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 46 270,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 9 254,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 280,00 zł = ogółem 9 534,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
3.	24205	65/2 Więcbork obręb 1	0,0666 ha	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Gdańska 20 pow. 38,77 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. A, jedn. A3 – – mieszkalnictwo, funkcja uzupełniająca – usługi.	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 36 020,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 7 204,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 730,00 zł = ogółem 7 934,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy

4.	23024	348, 347/4 Więcbork obręb 2	0,0472 ha	Lokal mieszkalny nr 6 przy ul. Złotowska 34 pow. 46,54 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 45 540,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 8 034,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 584,00 = ogółem 8 618,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
5.	25459	379 Więcbork obręb 2	0,0209 ha	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Złotowska 52 pow. 28,16 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E– obszar wielofunkcyjny na brązowym tle – funkcja mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 36 540,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 7 308,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 170,00 zł = ogółem 7 478,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
6.	17155	49/1 Więcbork obręb 4	0,0963 ha	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Wyzwolenia 6 pow. 82,21 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E– obszar wielofunkcyjny na brązowym tle – funkcja mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 130 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 26 000,00 zł 2) grunt – oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
7.	16669	100/1 obręb Witunia	0,0400 ha	Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Wincentego Witosa 25 pow. 37,25 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D - produkcja i obsługa rolnictwa – położona na brązowym tle – teren zainwestowania wiejskiego	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 24 150,00 zł po obniżeniu (90% bonifikaty) 2 415,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 234,00 zł = ogółem 2 649,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy

8.	25707	44/4 i 46/6 Więcbork obręb 2	0,0242 ha	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Starodworcowej 14 pow. 60,76 m ²	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. B, jedn. B2 – funkcja przemysłowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 83 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 16 600,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 400,00 zł = ogółem 17 000,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
9.	22282	dz. nr 551 Więcbork obręb 1	0,0209 ha	Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Mickiewicza 19 pow. 59,52 m ²	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C, jedn. C3 – funkcja usługowo- mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 80 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 16 000,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 500,00 zł = ogółem 16 500,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz głównego najemcy
10.	22282	dz. nr 551 Więcbork obręb 1	0,0209 ha	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Mickiewicza 19 pow. 75,22 m ²	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C, jedn. C3 – funkcja usługowo- mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 52 310,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 10 462,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 410,00 zł = ogółem 10 872,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz głównego najemcy

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. nie dotyczy

Planowany dochód ze sprzedaży lokali – 117 585,00 zł.

Planowany dochód ze sprzedaży lokali w systemie ratalnym – 27 915,00 zł.

2016 rok – sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przewidywana cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
	KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	11
1.	12354	514/23 Więcbork obręb 1	0,0888 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	23 900,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
2.	12354	514/24 Więcbork obręb 1	0,0789 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	23 700,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
3.	12354	514/7 Więcbork obręb 1	0,1131 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	26 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
4.	14988	535/9 535/8 Więcbork obręb 1	0,0024 ha 0,0024 ha	Nieruchomość niezabudowana	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C2 - grunty pod garaże	3 000,00 + VAT 3 000,00 + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
5.	12426	224 Więcbork obręb 1	0,1140 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	23 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony
6.	12354	514/6 Więcbork obręb 1	0,1249 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	31 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony

7.	1735	66/2 Więcbook obręb 2	0,2700 ha	Nieruchomość zabudowana	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D - -produkcja i obsługa rolnictwa	45 900,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony
8.	12354	149/6 i 149/7 Więcbook obręb 1	0,3479 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	50 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony
9.	12491	270 Więcbook obręb 1	0,0450 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej - sprzedaż obejmuje tylko grunt	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	20 000,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony
10.	14363	214/5 Więcbook obręb 2	0.0031 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo- usługowym - sprzedaż obejmuje tylko grunt	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	5 000,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – jednorazowa wpłata – kwota ustalona w przetargu – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. nie dotyczy

Planowany dochód ze sprzedaży nieruchomości gruntowych – 254 500,00 zł

Ogółem planowany dochód ze sprzedaży w 2016 r. – 400 000,00 zł

2017 rok – sprzedaż lokali mieszkalnych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przewidywana cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
	Wg KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	11
1.	17155	49/1 Więcbork obręb 4	0,0963 ha	Lokal mieszkalny nr 11 przy ul. Wyzwolenia 6 pow. 48,43 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E- obszar wielofunkcyjny na brązowym tle – funkcja mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 77 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 15 400,00 zł 2) grunt – oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
2.	17155	49/1 Więcbork obręb 4	0,0963 ha	Lokal mieszkalny nr 7 przy ul. Wyzwolenia 6 pow. 30,25 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E- obszar wielofunkcyjny na brązowym tle – funkcja mieszkaniowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 51 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 10 200,00 zł 2) grunt – oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
3.	21832	660 Więcbork obręb 1	0,0409 ha	Lokal mieszkalny nr 17 przy ul. Powstańców Wlkp. 5 pow. 53,60 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. K- zabudowa mieszkaniowa (sektor budownictwa wielorodzinnego)	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 97 200,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 34 992,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 360,00 zł = ogółem 35 352,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
4.	21832	660 Więcbork obręb 1	0,0409 ha	Lokal mieszkalny nr 16 przy ul. Powstańców Wlkp. 5 pow. 47,10 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. K- zabudowa mieszkaniowa (sektor budownictwa wielorodzinnego)	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 84 600,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 30 456,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 360,00 zł = ogółem 30 816,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy

5.	22265	346/29 obręb Peperzyn	0,6069 ha	Lokal mieszkalny nr 5 Peperzyn 43i pow. 28,87 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. A4 – obszar rolnictwa intensywnego, strefa zainwestowania wiejskiego	1) wycena lokalu wg szacunku 69 000,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 24 840,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 2 500,00 zł = ogółem 27 340,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
6.	22282	dz. nr 551 Więcbork obręb 1	0,0209 ha	Lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Mickiewicza 19 pow. 66,27 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C, jedn. C3 – funkcja usługowo- mieszkaniowa	<u>Nabycie za gotówkę</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 110 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 22 000,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 500,00 zł = ogółem 22 500,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
7.	22282	dz. nr 551 Więcbork obręb 1	0,0209 ha	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Mickiewicza 19 pow. 38,48 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C, jedn. C3 – funkcja usługowo- mieszkaniowa	<u>Nabycie za gotówkę</u> 1) wycena lokalu wg szacunku 77 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 15 400,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 492,00 zł = ogółem 15 892,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. nie dotyczy

Planowany dochód ze sprzedaży lokali – 157 500,00 zł.

Planowany dochód ze sprzedaży lokali w systemie ratalnym – 27 500,00 zł.

2017 rok – sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przewidywana cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
	KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	11
1.	12354	514/3 Więcbork obręb 1	0,1049 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	27 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
2.	12354	370 Więcbork obręb 1	0,0610 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	23 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
3.	15161	91 obręb Czarmań	5,73 ha	Nieruchomość Niezabudowana, rolna	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D	165 000,00 zł	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – jednorazowa wpłata – kwota ustalona w przetargu – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. nie dotyczy

Planowany dochód ze sprzedaży nieruchomości gruntowych – 215 000,00 zł

Ogółem planowany dochód ze sprzedaży w 2017 r. – 400 000,00 zł

2018 rok – sprzedaż lokali mieszkalnych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przewidywana cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
	Wg KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	11
1.	14450	26/7 Więcbork obręb 2	0,0636 ha	Lokal mieszkalny nr 16 przy ul. Al.600 – lecia 2 pow. 37,11 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. B, jedn. B3 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 66 000,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 23 760,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 330,00 zł = ogółem 24 090,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
2.	14450	26/7 Więcbork obręb 2	0,0636 ha	Lokal mieszkalny nr 14 przy ul. Al.600 – lecia 2 pow. 48,89 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. B, jedn. B3 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 84 000,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 30 240,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 340,00 zł = ogółem 30 580,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
3.	14450	26/7 Więcbork obręb 2	0,0636 ha	Lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Al.600 – lecia 2 pow. 46,88 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. B, jedn. B3 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 80 000,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 28 800,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 360,00 zł = ogółem 29 160,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
4.	4446	193 Więcbork obręb 2	0,0464 ha	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Pocztowa 35 pow. 26,60 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 47 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 9 400,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 300,00 zł = ogółem 9 700,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy

9.	8654	dz. nr 259 Więcbork obręb 2	0,0198 ha	Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Plac Jana Pawła II 9 pow. 61,28 m ²	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	<u>Nabycie za gotówkę</u> 1) <u>wycena lokalu wg</u> <u>szacunku 109 800,00 zł</u> <u>po obniżeniu</u> <u>(80% bonifikaty)</u> 21 960,00 zł 2) <u>grunt – oddanie w</u> <u>użytkowanie wieczyste</u> <u>ułamkowej części działki</u>	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
----	------	-----------------------------------	-----------	---	---	---	---

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. nie dotyczy

Planowany dochód ze sprzedaży lokali – 206 990,00 zł

Planowany dochód ze sprzedaży lokali w systemie ratalnym – 25 500,00 zł

2018 rok – sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przewidywana cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
	KW	wg katastru					
	1		2	3	4	6	11
1.	12435	237 Więcbork obręb 1	0,0618 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	20 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
2.	12436	238 Więcbork obręb 1	0,0725 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	20 000,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
3.	12437	239 Więcbork obręb 1	0,0747 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	20 000,00 + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony

5.	4446	193 Więcbork obręb 2	0,0464 ha	Lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Poczтова 35 pow. 55,95 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 90 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 18 000,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 340,00 zł = ogółem 18 340,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
6.	4446	193 Więcbork obręb 2	0,0464 ha	Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Poczтова 35 pow. 60,77 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 108 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 21 600,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 360,00 zł = ogółem 21 960,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
7.	4446	193 Więcbork obręb 2	0,0464 ha	Lokal mieszkalny nr 4 przy ul. Poczтова 35 pow. 39,39 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 72 000,00 zł po obniżeniu (80% bonifikaty) 14 400,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 300,00 zł = ogółem 14 700,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy
8.	21748	167/5 Więcbork obręb 2	0.0240 ha	Lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Al.600-lecia 11 pow. 70,81 m2	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 100 000,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 36 000,00 zł 2) grunt ułamkowa część działki – 500,00 zł = ogółem 36 500,00 zł	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz najemcy

4.	12438	240 Więcborok obręb 1	0,0749 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	20 000,00 + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
5.	12439	241 Więcborok obręb 1	0,0750 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	20 000,00 + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
6.	4436	292/5 Więcborok obręb 4	0,0019 ha	Nieruchomość zabudowana	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. E – obszar wielofunkcyjny na brązowym tle – funkcja mieszkaniowa	5 510,00 zł + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
7.	4035	90 obręb Czarmuń	0,1900 ha	Nieruchomość niezabudowana	Plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D – wydana decyzja o warunkach zabudowy	22 000,00 + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny nieograniczony
8.	12963	372 Więcborok obręb 1	0,0663 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	22 000,00 zł. + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony
9.	14611	685 Więcborok obręb 1	0,0512 ha	Nieruchomość niezabudowana	Obowiązuje plan zagospodarowania. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	18 000,00 zł. + VAT	Sprzedaż Tryb: Przetarg nieograniczony

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – jednorazowa wpłata – kwota ustalona w przetargu – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. nie dotyczy

BURMISTRZ

mgr Waldemar Kuszewski

SKARBNIK GMINY

mgr Alina Kruk

Planowany dochód ze sprzedaży nieruchomości gruntowych – 167 510,00 zł

Ogółem planowany dochód ze sprzedaży w 2018 r. – 400 000,00 zł