



Więcbork, dnia 25.07.2014 r.

**BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie w planie i opis nieruchomości	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona jest w Czarmuniu (ok. 10 km od Więcborka). Sąsiedztwo stanowią tereny lasów państwowych, pola uprawne, tereny rekreacyjne nad jeziorem Czarmuńskim oraz zabudowa o charakterze zagrodowym.	90 obręb Czarmuń	0.1900	BY2T/00 00 4035/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka położona jest w granicach obszaru B, jednostki B2 – produkcja i obsługa rolnictwa z ukierunkowaniem na hodowlę bydła, funkcja uzupełniająca – turystyka, wypoczynek, agroturystyka. Dla działki została wydana decyzja nr SB.6730.105.2013 z dnia 06.02.2014r. o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren płaski w kształcie zbliżonym do prostokąta. Na działce brak uzbrojenia. Dojazd bezpośredni od drogi publicznej (droga gruntowa). Klasa gruntu – RVI.	<u>20 000,00</u> + 23% VAT= 24 600,00 + koszt wyceny 430,50	2 000,00	200,00	9.00

Pierwszy przetarg odbył się 23 czerwca 2014r.

Drugi przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **27 sierpnia 2014 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **21 sierpnia 2014 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna.

Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie i nie jest przedmiotem żadnych roszczeń.

Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie oraz na stronie internetowej www.bip.wiecbork.pl. *Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 I piętro oraz telefonicznie pod nr 052 3895 216.*

Z up. BURMISTRZA
Iwona Sikorska
mgr inż. Iwona Sikorska
Zastępca Burmistrza