



**BURMISTRZ WIĘCORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie w planie i opis nieruchomości	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość położona jest w Czarmuniu (ok. 10 km od Więcborka). Sąsiedztwo stanowią tereny lasów państwowych, pola uprawne i rozproszona zabudowa zagrodowa.	92 obręb Czarmuń	1.9000	BY2T/00 00 4035/3	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka położona jest w granicach obszaru B, jednostki B2 – produkcja i obsługa rolnictwa z ukierunkowaniem na hodowlę bydła, funkcja uzupełniająca – turystyka, wypoczynek, agroturystyka. Nieruchomość rolna, działka niezabudowana, teren w kształcie zbliżonym do prostokąta o zróżnicowanej konfiguracji - płaski miejscami pofalowany i zaniżony. W pobliżu północno-wschodniej granicy działki znajduje się ujście rowu melioracyjnego. W części środkowej trudnodostępny teren o znacznej deniwelacji, bardzo zaniżony i zalany wodą, uniemożliwia przejazd sprzętem rolniczym. Dojazd do nieruchomości bezpośredni z drogi publicznej. Brak uzbrojenia. Klasy gruntu – RIVa- 0.19 ha, RIVb- 0.68 ha, RV- 0.45 ha, N- 0.58 ha.	<u>20 810,00</u> + koszt wyceny 430,50	2 100,00	210,00	9.00


Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **1 października 2014 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **25 września 2014 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna.

Nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie i nie jest przedmiotem żadnych roszczeń.

Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie oraz na stronie internetowej www.bip.wiecork.pl.

Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 I piętro oraz telefonicznie pod nr 052 3895 216.

BURMISTRZ

Paweł Toczko