



BURMISTRZ WIĘCBORKA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI:

Więcbork, dnia 20.10.2015 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, Nr KW, Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN	Minimalne postąpienie	Godzina przetargu
1.	Nieruchomość gruntowa – rolna, niezabudowana położona w Zakrzewku, gmina Więcbork.	dz. nr 288 i 300 obręb Zakrzewek, BY2T/000 14777/9, 2.0300 ha	Obszar pokryty jest roślinnością tworzącą ruń łąkową. Użytki i klasa bonitacyjna wg rejestru gruntów: – dz. 288 RIVa – 0.69 ha, RIVb – 0.49 ha, RV – 0.13 ha, ŁIV – 0.46 ha; – dz. 300 RIVb – 0.08 ha, ŁV – 0.18 ha. Na działkach brak uzbrojenia. Działka nr 288 posiada dostęp do drogi publicznej, natomiast od działki nr 300 dostęp możliwy jest przez teren dz. 288. Działki 288 i 300 będące przedmiotem sprzedaży rozdziela otwarty rów melioracyjny w granicach działki nr 256/1 - jest urządzeniem melioracji podstawowej pn. Struga Lubeza.	Wg studium UiKZP nieruchomość położona jest w obszarze D – funkcja lokalna – produkcja i obsługa rolnictwa z sukcesywnym powiększaniem arealu pod produkcję warzyw i owoców, funkcja uzupełniająca – preferowanie usług, w tym uciążliwych na potrzeby miasta. Nieruchomość położona na terenie objętym przez Krajeński Park Krajobrazowy.	61 000,00 + koszt wyceny 799,50	6 100,00	610,00	9.00
ORAZ TRZECI PRZETARG NA SPRZEDAŻ (I przetarg na dz. 514/30 odbył się 25 maja 2015 r., II przetarg - 31 lipca 2015):								
2.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana – przeznaczona pod zabudowę, położona w Więcborku przy skrzyżowaniu ulic Szlaku Bursztynowego z ulicą I Armii WP	dz. nr 514/30 obręb Więcbork 1, BY2T/000 12354/4, 0.0859 ha	W pobliżu frontowej granicy działki znajduje się skrzynka przyłącza energii elektrycznej. W przyległej ulicy znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, telefonicznej.	Nieruchomość położona jest w obszarze 19 MN,U – oznaczającym tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	20 000,00 + 23% VAT = 24 600,00 + koszt wyceny 430,50	2 000,00	200,00	10.00

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **23 listopada 2015 r.** w sali narad Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pokój nr 3. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli wpłacą wadium. Wadium (w formie pieniądza) należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Więcborku lub na rachunek Urzędu w Banku Spółdzielczym w Więcborku **22 8162 0003 0000 3564 2000 0050** najpóźniej do dnia **18 listopada 2015 r.** Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi wówczas, gdy osoba która wygrała przetarg, uchyli się do zawarcia umowy kupna. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie i nie są przedmiotem żadnych roszczeń. Burmistrz Więcborka może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację do publicznej wiadomości. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Urzędu Miejskiego w Więcborku, opublikowane w tygodniku Wiadomości Krajeńskie oraz na stronie internetowej www.bip.wiecbork.pl. *Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Więcborku pokój nr 13 (I piętro) oraz telefonicznie pod nr 052 3895 216.*

BURMISTRZ


mgr Waldemar Kuszewski